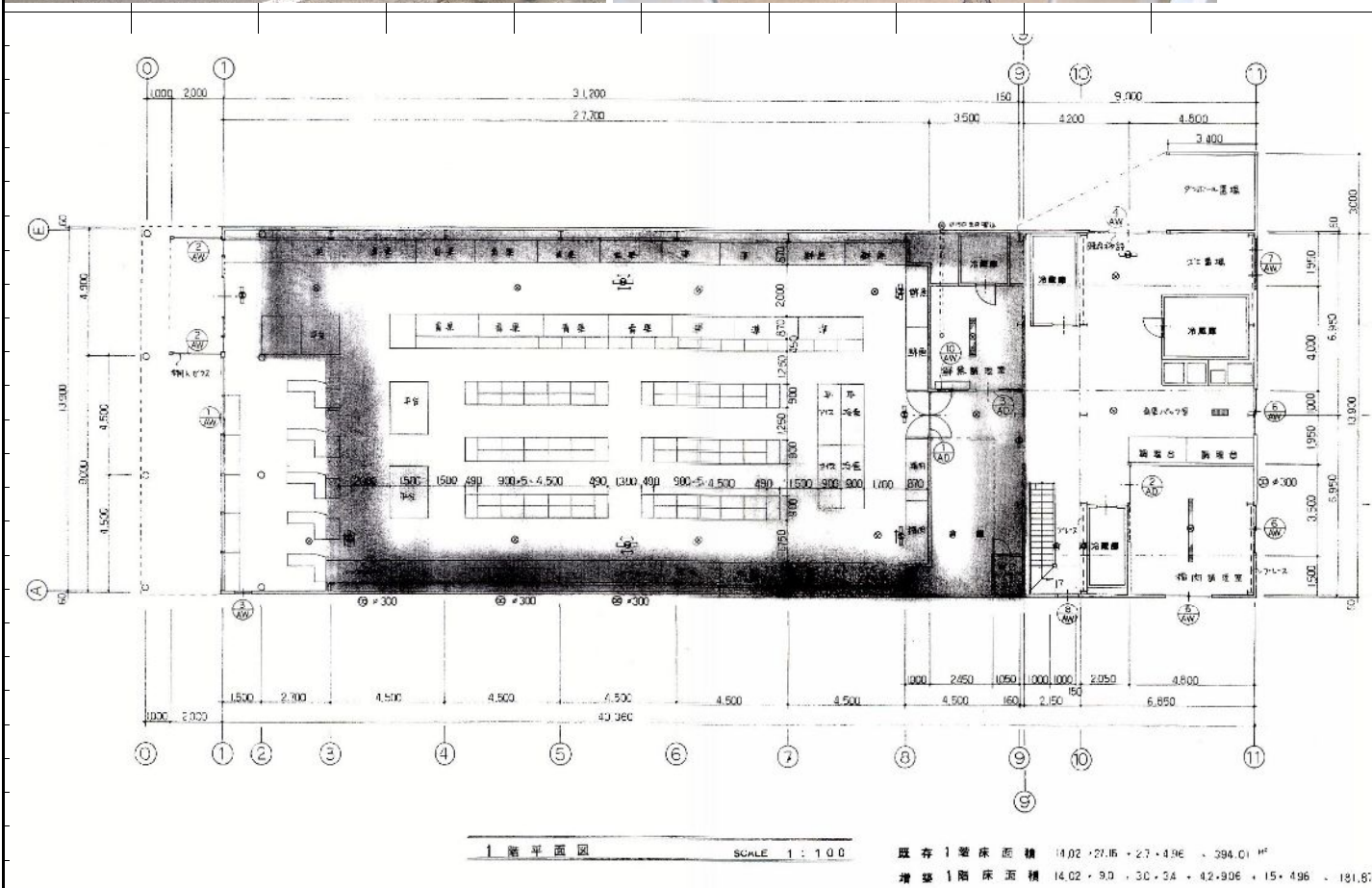




入居時期	即		
物件種目	貸店舗		
賃貸名	焼津市吉永中村貸店舗		
間取タイプ	2F 1F	元	事務所、休憩室 店舗、調理室
賃料	家賃	1ヶ月	¥160,000 円 消費税込
	敷金	3ヶ月分	¥480,000 円
	礼金	1ヶ月分	¥160,000 円



賃貸条件	手数料	1ヶ月分	¥168,000 円
	保険料	2年分	円
	保険料は業種によって相違あり、加入義務あり		
契約金額			円
駐車場	駐車できる可能台数(敷地内)	4~5	台分

物件所在地	焼津市吉永1006		
交通	焼津駅まで約9.4km徒歩約1時間55分		
敷地面積	963.87	m <sup>2</sup>	291.57 坪
建物	構造	鉄骨造	2階建
	屋根	ヨドルーフ 葺	
	外壁	ヨドガルファンカラー角波張	
	専有面積	1F	575.88 m <sup>2</sup> (174.20坪)
	2F	95.58 m <sup>2</sup> (28.91坪)	
	合計	671.46 m <sup>2</sup> (203.11坪)	
築年	昭和57年新築、昭和63年増築		

設備	現況貸し 建物内は荷物片付済		
	建物内設備、エアコン、冷蔵庫等使用できるか		
	一切を現況貸、一切関知しません、保証しません。		
	建物図面があります		

ガス会社		電話	
水道連絡先		電話	
電気連絡先	中部電力	電話	0120-985-231
別経費等	町内費等		
その他	要浄化槽管理 富士浄化槽管理センター 054-662-0460		

商号	(有)笠井不動産	免許	静岡県知事(3)第11523号	TEL	0547-33-0555
住所	島田市河原1-3-42	HP	http://kasaif.com	FAX	050-3737-6823