



3階平面図



入居時期	3階部分	即
用途	事務所、塾などに最適	
物件種目	貸事務所	
賃貸名	竹島貸事務所	
間取タイプ	3部屋	
賃料	家賃 1ヶ月	¥105,000 円
	敷金 2ヶ月分	¥210,000 円
賃貸条件	礼金 1ヶ月分	¥105,000 円
	償却 1ヶ月分	退去時敷金から
	手数料 1ヶ月分	¥110,250 円
	保険料 2年分	円
駐車場	業種に応じて	
	家賃に含まれる駐車場 2台分 1階部分を他階の方と半分ずつ共同使用	
物件所在地	島田市大津通10-16	
交通	島田駅まで約900m徒歩約11分	
建物	構造	鉄骨造 3階建
	屋根	カラーベスト 葺
	外壁	専有面 105.7 m ² 31.97 坪
棟の総戸数	2戸	現況事務所
設備	各部屋エアコン付	
	2F部分のみ洗面、シャワー室あり 各階トイレあり	
ガス会社	都市ガス	電話
水道連絡先		電話
電気連絡先	中部電力	電話 0120-985-231
その他	下水あり	
	退去時1ヵ月分の償却費負担	

商号(有)笠井不動産	免許	静岡県知事(3)第11523号	電話	0547-33-0555
住所 島田市河原1-3-42	HP	http://kasaif.com	FAX	0547-33-0661